ՈՉ ԽՈՐՀՐԴԱՏՎԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՈՒՄ

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում

Պայմանագրի համարը՝ ANCS-M-02

Ծրագրի անվանումը՝ **Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր**

Ֆինանսավորման աղբյուրը՝ **3284-ARM (ԱԶԲ)**

Գնորդը՝ **Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ**

Երկիրը՝ **Հայաստանի Հանրապետություն**

Ամսաթիվը՝ **04 փետրվարի 2025թ**.

Բովանդակություն

[Գնահարցում](#_Toc39757312)

[ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Գնորդի պահանջները 9](#_Toc39757313)

[ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Գնառաջարկի ձևաթղթեր 14](#_Toc39757314)

[ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Պայմանագրերի ձևերը 23](#_Toc39757315)

Գնանշման Հարցում

ԳՀ Պայմանագրի համարը՝ ANCS-M-02

ԳՀ Ամսաթիվը՝ *04 փետրվարի 2025թ.*

1. Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը (այսուհետև` «Գնորդ») վարկ (այսուհետև` «Վարկ») է ստացել Ասիական զարգացման բանկից (ԱԶԲ) (“Բանկ”) Սեյսմիկ անվտանգության բարելավման ծրագրի իրականացման նպատակով: Հայաստանի Տարածքային Զարգացման Հիմնադրամը մտադիր է օգտագործել վարկի մի մասը սույն պայմանագրի շրջանակներում թույլատրելի վճարումներ կատարելու համար: Բանկի կողմից վճարումները կարվեն միայն Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի խնդրանքով՝ Բանկի հաստատմամբ, և բոլոր առումներով պետք է համապատասխանեն վարկի համաձայնագրի դրույթներին և պայմաններին: Վարկի համաձայնագրով արգելվում են մասհանումները վարկի միջոցներից` որևէ անձանց կամ կազմակերպություններին վճարումներ անելու, կամ որևէ ապրանքների ներմուծման համար, եթե այդ վճարումը կամ ներմուծումը` որքանով հայտնի է Բանկին, արգելված Միացյալ ազգերի կազմակերպության Անվտանգության խորհրդի VII խարտիայով: Պատվիրատուից բացի ոչ մի այլ կողմ ձեռք չի բերում որևէ իրավունք վարկի համաձայնագրից, ոչ էլ իրավունք ունի պահանջ ներկայացնել վարկի միջոցներին:
2. Դուք հրավիրվում եք ներկայացնելու գնային առաջարկ հետևյալ ոչ խորհրդատվական ծառայությունների մատուցման համար` **Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում:**

***Կից Հավելված 1.2-ում տրվում է տեխնիկական նկարագիրը:***

**Խարդախություն և կոռուպցիա**

1. Բանկը պահանջում է համապատասխանություն իր հակակոռուպցիոն ուղեցույցների և իր պատժամիջոցների քաղաքականության և ընթացակարգերի հետ (հավելված Ա)։
2. Սույն քաղաքականության հետագա իրականացման համար, հայտատուները թույլ են տալիս, և ստիպում են իրենց գործակալներին (լինի դա հայտարարված թե ոչ), ենթակապալառուներին, ենթախորհրդատուներին, ծառայություն մատուցողներին, մատակարարներին, և անձնակազմին, թույլատրել բանկին ստուգելու գնառաջարկի և պայմանագրի իրականացման հետ կապված բոլոր հաշիվները, գրառումներն ու այլ փաստաթղթեր (շահելու դեպքում), և նրանց ենթարկել աուդիտի, բանկի կողմից նշանաված աուդիտորների կողմից։

**Իրավասու Հայտատուներ**

1. Եթե հայտատուն համատեղ ձեռնարկություն է (ՀՁ), ապա պայմանագրի պայմանների համաձայն, բոլոր անդամները միասին պատասխանատվություն են կրում պայմանագրի լիարժեք իրականացման համար։ ՀՁ նշանակում է իր ներկայացուտցչին, ով գնահարցման ողջ ընթացքում լիազորված է բիզնեսը վարել ՀՁ համար և նրա ցանկացած անդամի անունից, իսկ պայմանագիրը նրան շնորհվելու դեպքում՝ տվյալ ներկայացուցիչը դա անում է պայմանագրի իրականացման ողջ ժամանակահատվածում։
2. Հայտատուն կարող է ցանկացած երկրի քաղաքացիություն ունենալ, եթե նա ենթակա չէ սույն պայմանագրի 7-րդ և 8-րդ պարբերություններում նշված սահմանափակումներին։ Հայտատուն համարվում է տվյալ երկրի քաղաքացի, եթե նա աշխատում է, կամ գրացված է, կամ գործունեություն է ծավալում տվյալ երկրում այդ երկրի օրենքներին և ընթացակարգերին համապատասխան, ինչի մասին վկայում է իր ընկերության կանոնադրության հոդվածները, (կամ ընթացակարգերի կամ միավորման համապատասխան փաստաթղթերը) և իր գրանցման փաստաթղթերը, նայած թե որ դեպքն է։ Այս չափանիշը տարածվում է նաև պայմանագրի կամ հարակից ցանկացած ծառայությունների մատուցման համար անհրաժեշտ առաջարկվող ենթակապալառունների կամ ենթախորհրդատունների ազգությունը որոշելու վրա։
3. Ընկերություններն ու անհատները կարող են համարվել ոչ իրավասու, եթե այդպես ամրագրված է ստորև նշված 8-րդ պարբերությունում, և

### օրենսդրությունը կամ վարկառուի եկիրը արգելում է կոմերցիոն հարաբերություններ այդ երկրի հետ, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ բանկը համոզված է, որ նման բացառումը չի խոչընդոտում ապրանքների մատակարարման կամ պայմանագրային աշխատանքների ու ծառայությունների համար արդյունավետ մրցելուն, կամ

### Միավորված ազգերի կազմակերպության կանոնադրության VII գլխի համաձայն ընդունված միավորված ազգերի կազմակերպության անվտանգության խորհրդի որոշմանը համապատասխանող ակտով,վարկառուի երկիրը արգելում է ցանկացած ապրանքների ներկրում, կամ աշխատանքների ու ծառայությունների մատուցում այդ երկրից, կամ վճարումների կատարում տվյալ երկրում գտնվող որևէ անհատի կամ ֆիզիկական անձի։

1. Հղում կատարելով 6-րդ պարբերությանը՝ հայտատուներին տեղեկացնելու նպատակով, այս պահին գնումների այս գործընթացից բացառված են հետևյալ երկրների ընկերությունները, ապրանքներն ու ծառայությունները.

### Համաձայն 6-րդ պարբերության (ա): *չկան*

1. Այն Հայտատուն, որի նկատմամբ բանկը պատժամիջոցներ է կիրառել, իր հակակոռուպցիոն ուղեցույցների, պատժամիջոցների քաղաքականության և ընթացակարգերի համաձայն, այնպես ինչպես սահմանված է պատժամիջոցների վերաբերյալ շրջանակում, և սույն պայմանագրի պայմանների հավելվածում (Հավելված Ա. ) ըստ 2.2-րդ պարբերության իրավասու չէ ներկայացնել գնառաջարկ։ Նրան չի կարող շնորհվել որևէ պայմանագիր, կամ նա այլ կերպ չի կարող օգտվել բանկի կողմից ֆինանսավորվող պայմանագրից, լինի դա ֆինանսապես թե այլ կերպ, որի ժամկետը սահմանում է բանկը։
2. Այն հայտատուները, որոնք գնորդի երկրում պետական ընկերություններ կամ կառույցներ են հանդիսանում, կարող են իրավասու լինել հայտ ներկայացնելու։ Նրանց կարող է շնորհվել պայմանագիրը միայն այն դեպքում, եթե նրանք բանկի համար ընդունելի կերպով ապացուցեն, որ իրենք՝

### Իրավական և ֆինանսական առումներով ինքնավար են

### Գործում են առևտրային օրենքի համաձայն և

### Գնորդի վերահսկողության տակ չեն գտնվում

1. Հայտատուն չպետք է ունենա շահերի բախում։ Շահերի բախում ունեցող ցանկացած հայտատու կորակազրկվի։ Այս գնառաջարկի գործընթացի իրականացման համար, հայտատուն կարող է համարվել շահերի բախում ունեցող, եթե նա՝

### Ուղղակի կամ անուղակի վերահսկում է, կամ վերահսկվում է կամ գտնվում է գնառաջարկ ներկայացրած մեկ այլ հայտատուի ընդհանուր վերահսկողության տակ,

### Ստանում կամ ստացել է որևէ ուղղակի կամ անուղղակի օժանդակություն գնառաջարկ ներկայացրած մեկ այլ հայտատուից,

### Նրա իրավական ներկայացուցիչը նույնն է, ինչ որ գնառաջարկ ներկայացրած մեկ այլ հայտատու,

### Ուղղակի կամ երրորդ կողմերի միջնորդությամբ ունի հարաբերություններ գնառաջարկ ներկայացրած մեկ այլ հայտատուի հետ, որը դնում է նրան այն վիճակում, որ այս գնառաջարկի հետ կապված, նա կարող է ազդել տվյալ մատակարարի, կամ գնորդի որոշման վրա, կամ ՝

### այս գնանշման գործընթացում ապրանքների, տեխնիկական պայմանների կամ օժանդակ ծառայությունների նախագծման գործընթացին մասնակցել է իրեն փոխկապակցված մարմինը կամ

### Պայմանագրի իրականացման նպատակով գնորդը կամ մատակարարը վարձել (կամ առաջարկել է վարձել) իրեն փոխկապակցված մարմնին, կամ

### տրամադրում է ապրանքներ, աշխատանքներ կամ ոչ խորհրդատվական ծառայություններ, որոնք առաջացել են կամ ուղղակիորեն կապված են խորհրդատվական ծառայությունների հետ՝ սույն գնառաջարկի հայտում նշված նախագծի նախապատրաստման կամ իրականացման նպատակով, որը նա տրամադրել է իր կողմից ուղակի կամ անուղակի կերպով վերահսկվող մասնաճյուղի կամ ընդհանուր վերահսկողության տակ գտնվող ընկերության կողմից կամ

### ունի գործնական կամ ազգակցական սերտ կապեր վարկառուի նեղ մասնագիտական անձնակազմի (կամ նախագիծն իրականացնող տեսչության կամ մասամբ վարկ ստացողի) հետ, ովքեր՝ (i) ուղղակի կամ անուղակի կերպով ներգրավված են գնառաջարկի կամ տեխնիկական առաջարկի և/կամ պայմանագրի առարկա հանդիսացող գնառաջարկի գնահատման հետ կամ (ii) ներգրավված է նման պայմանագրի իրականացման կամ վերահսկման մեջ, եթե այդպիսի հարաբերություններից բխող տարաձայնությունը չի լուծվել բանկի համար ընդունելի ձևով, գնառաջարկի հարցման գործընթացի և պայմանագրի կատարման ընթացքում:

1. **Կատարման երաշխիք /*ԿԻՐԱՌԵԼԻ ՉԷ/***
2. ***ԿԻՐԱՌԵԼԻ ՉԷ***

**Առաջարկների վավերականությունը**

1. Առաջարկը վավերական է մինչև *Առաջարկների ներկայացման վերջնաժամկետից 90 օրացուցային օր։*

**Ներկայացված գնառաջարկը**

1. Գները ներկայացվելու են հետևյալ կերպ՝
   * + 1. Գները պետք է ներառեն բոլոր գործող հարկերը, տուրքերը։
2. Ի հավելումն գնորդի երկրի արժույթի, հայտատուն՝ իր ընտրությամբ կարող է գինը ներկայացնել արտարժույթով (ցանկացած ներքին ծախսերի համար, ինչպես որ կիրառական է)

**Պարզաբանումներ**

1. Սույն Գնանշման Հարցմանը վերաբերող ցանկացած պարզաբանման հարցում անհրաժեշտ է ներկայացնել գրավոր՝

Գնորդի տվյալները`

Ում՝ ***Լիլիթ Սեդրակյանին***

Հասցե՝ ***Կ. Ուլնեցու 31***

Հարկ/Սենյակի համար՝***2-րդ հարկ, 203 սենյակ***

Քաղաքը՝ ***Երևան***

Փոստային ինդեքսը՝ ***0037***

Երկիրը՝ ***Հայաստանի Հանրապետություն***

Հեռախոս՝ ***+374 60 501-140***

Էլեկտրոնային փոստի հասցե՝ [procurement.atdf@gmail.com](mailto:procurement.atdf@gmail.com)

Պարզաբանման մասին հարցումները Գնորդը կարող է ստանալ ոչ ավելի ուշ, քան՝ ***2 օր մինչև հայտերի բացումը Հրապարակումը՝***  ARMEPS համակարգի միջոցով։

1. Գնորդը կհրապարակի պարզաբանումը՝ ներառյալ հարցման բովանդակությունը, առանց նշելու հարցում ներկայացնողի տվյալները։

**Գնառաջարկների ներկայացում**

1. Մրցույթի մասնակիցները **պետք է** ներկայացնեն իրենց առաջարկները՝ համաձայն Հավելված 2-ի ձևի, էլեկտրոնային եղանակով՝ էլեկտրոնային գնումների Armeps ([www.armeps.am](http://www.armeps.am) կայքի) համակարգի միջոցով։ Ներկայացված փաստաթղթերը պետք է լինեն սկանավորված չխմբագրվող փաստաթղթի տեսքով։
2. Գնառաջարկի ներկայացման վերջնաժամկետը՝ մինչև **2025թ-ի փետրվարի 11-ը, ժամը 14:00-ն**[[1]](#footnote-1):
3. Հայտերի ներկայացման ձև՝ էլեկտրոնային գնումների Armeps ([www.armeps.am](http://www.armeps.am) կայքի) համակարգի միջոցով։ Հայտերը ներկայացնելու վերջնաժամկետը լրանալուց հետո ներկայացված հայտերը չեն ընդունվում Համակարգի կողմից։

**Գնառաջարկի բացումը**

1. ***Առաջարկների բացումը տեղի կունենա 2025թ-ի փետրվարի 11-ին, ժամը 14:00-ին Armeps համակարգի միջոցով։***

**Գնառաջարկի գնահատումը**

1. Գնորդը պետք է համեմատի էապես համապատասխանող բոլոր հայտերի գնահատված և թվաբանական սխալները ճշգրտած գները՝ որոշելու համար գնահատված ամենացածր գին առաջարկող հայտը: Համեմատությունը պետք է իրականացվի՝ հաշվի առնելով ոչ խորհրդատվական ծառայության արժեքը, ԱԱՀ-ն և այլ հարկերը, ուսուցման, շահագործման և այլ ծառայությունների գները:

**Պայմանագրի շնորհում**

1. Պայմանագիրը կշնրոհվի այն մասնակցին/ներին, ով/ովքեր

### Իրավասու է առաջարկելու համապատասխան ոչ խորհրդատվական ծառայություն

Հայտատուն պետք է ներկայացնի հետևյալ տեղեկությունները`

1. **որակավորումը հաստատող փաստաթուղթ(լիցենզիա, արտոնագիր):**
2. **համապատասխան սարքեր, սարքավորումների առկայության վերաբերյալ հավաստում։**
3. **Մատակարարը իր հայտում պետք է ներկայացնի պետական բյուջեի նկատմամբ պարտավորությունների կատարման վերաբերյալ տեղեկանք, որը պետք է լինի թողարկված ոչ ուշ քան 15 օր` մինչ հայտերի ներկայացման վերջնաժամկետը,**
4. **3/երեք/ տարվա աշխատանքային փորձ, որը կհիմնավորվի կատարված նմանատիպ (շենք-շինություն) չափագրական աշխատանքներով:**

### Առաջարկում է ամենացածր գին/երը,

### Տեխնիկապես համապատասխան գնառաջարկ է ներկայացրել և

### Երաշխավորում է ոչ խորհրդատվական ծառայությունների մատուցումը՝ նշված ժամանակահատվածների համաձայն

1. Ցանկացած քննարկաման և բանակցությունների համար, ամենահրատապ կարգով Գնորդը էլ․ նամակով հրավիրում է Հայտատուին պայմանագիր ստորագրելու կամ կնքելու համար։
2. Գնորդը պարտավոր է ամենաարագ միջոցներով հաղորդակցվել մյուս Հայտատուների հետ պայմանագրի շնորհման իր որոշման վերաբերյալ: Չընտրված Հայտատուն կարող է պարզաբանումներ պահանջել, թե ինչու իր գնառաջարկը չի ընտրվել։ Գնորդը պետք է անդրադառնա այս խնդրանքին ողջամիտ ժամկետում:
3. Պայմանագիրը կնքելուց հետո 15 օրվա ընթացքում, գնորդը պարտավոր է պայմանագրի շնորհման վերաբերյալ ծանուցումը անվճար հասանելիությամբ տեղադրել իր կայքում, կամ ազգային շրջանառություն ունեցող թերթում կամ առցանց՝ UNDB-ում։ Տեղեկատվությունը պետք է ներառի ընտրված կազմակերպության անունը, պայմանագրի գինը, պայմանագրի տևողությունը, դրա շրջանակի նկարագրությունը, ինչպես նաև մատակարարների անունները նրանց գնանշումներն ու գնահատված գները:

Գնորդի անունից:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ

ՀՀ, ք. Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31, 203 սենյակ, 2-րդ հարկ

Հեռ.՝ +37460 501 560 (+140)

Էլ.-փոստ՝ [procurement.atdf@gmail.com](mailto:procurement.atdf@gmail.com)

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 1: Գնորդի պահանջները

**1.1 Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ցուցակն ու կատարման ժամկետը**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| **N°** | **Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների նկարագրությունը** | **Պահանջվող քանակությունը** | **Չափման միավոր** | **Միավորի գինը**  **(ներառում է չափագրումը, բոլոր հարկերը, լրացուցիչ ծախսերը, կապված գործուղումների, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման, այլ հարակից աշխատանքները)** | **Ընդհանուր գինը** | **Կատարման ժամկետը** |
| **1** | **Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում։ Մանրամասն տես՝ Հավելված 1.2** | **200 000** | **ք/մ** |  |  | **Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո 24 ամսվա ընթացքում՝ ըստ պատվիրատուի գրավոր պահանջի** |

|  |
| --- |
|  |

**Հավելված 1.2**

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ**

**Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում**

**Ծրագրի նկարագությունը**

Համաձայն ՀՀ Կառավարության # 1521Ն որոշմանը` թվագրված դեկտեմբերի 25, 2014, Հայաստանի սոցիալական ներդրումների հիմնադրամը վերակազմավորվել է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (ՀՏԶՀ): ՀՏԶՀ գործում է որպես ինքնավար հաստատություն, որը ղեկավարվում է իր Խորհրդի կողմից` ՀՀ փոխվարչապետի նախագահությամբ, և կառավարվում է ղեկավար ձեռնարկներում սահմանված գործընթացների և ուղեցույցների համաձայն: ՀՏԶՀ-ի գործունեությունը հանդիսանում է ՀՀ կառավարության՝ երկրի սոցիալ-տնտեսական ենթակառուցվածքի վերականգնման ռազմավարության, և Կառավարության որոշմամբ հաստատված Տարածքային համաչափ զարգացման հայեցակարգի իրականացման անբաժան մասը:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (ՀՏԶՀ) նպատակ ունի ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ձեռք բերման՝ իր կողմից կառուցված և ավարտված շենք, շինությունների ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համապատասխան չափագրման աշխատանքների իրականացման համար:

1. **Նպատակը**

Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ձեռք բերման նպատակը ՀՀ կառավարության 2023 թվականի մարտի 23-ի N 395-Ն որոշման 1-ին կետի 4)-րդ ենթակետի պահանջի ապահովումն է, այն է «171. Կառուցված օբյեկտի և դրա կազմում ստորաբաժանված միավորների նկատմամբ գույքային իրավունքների գրանցման համար հիմք է հանդիսանում ավարտված շինարարական օբյեկտը հաստատված նախագծին և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին ու ստանդարտներին համապատասխան կառուցված լինելու վերաբերյալ շինարարությունն ընդունող հանձնաժողովի կողմից տրամադրված ակտի (որում նշվում է որակավորված ֆիզիկական անձի (տվյալ կառույցի չափագրությունը կազմած մասնագետի) կողմից իրականացված չափագրության (հաշվառման) e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը) հիման վրա համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվությունը):»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Հ/Հ | Դպրոցների անվանումը | Հասցեն |
| 1․ | **Ալավերդու թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Լոռու մարզ, Ալավերդի համայնք, Ալավերդի քաղաք, Ջրավազանի փողոց, 6ա շենք** |
| 2․ | **Արագածավանի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնք, գյուղ Արագածավան, Բաղրամյան փողոց, 88 շենք** |
| 3․ | **Արթիկի թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք, Արթիկ բնակավայր, Անկախության փողոց 15** |
| 4․ | **Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Ճամբարակ համայնք, Ճամբարակ քաղաք, Պ. Սևակի փողոց, 96 շենք** |
| 5․ | **Գեղհովիտի թիվ 2 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Գեղհովիտ գյուղ, 5-րդ փողոց 88** |
| 6․ | **Հայանիստի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Մասիս համայնք, Հայանիստ գյուղ, Հ. Բժշկյանց, 6 շենք** |
| 7․ | **Հովտաշատի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Մասիս համայնք, գյուղ Հովտաշատ, Բաղրամյան փողոց, 110 շենք** |
| 8․ | **Հրազդանի թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաք, Սպանդարյան 72** |
| 9․ | **Մրգաշատի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, գյուղ Մրգաշատ, 5-րդ փողոց, 15 շենք** |
| 10․ | **Սասունիկի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Աշտարակ համայնք, Սասունիկ գյուղ, 20-րդ փողոց, 1 շենք** |
| 11․ | **Վանաձորի թիվ 19 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Չուխաջյան փողոց, 12-1 շենք** |
| 12․ | **Վանաշենի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Վեդի համայնք, գյուղ Վանաշեն, Կ․ Ալոյան փողոց, 22 շենք** |
| 13․ | **Հակոբ Կոջոյան կրթահամալիր** | **Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Մ․ Մաշտոցի փողոց, 2/1 շենք** |

Այս նպատակի իրականացման համար նախատեսվում է ընտրել որակավորված անհատ կամ կազմակերպություն (այսուհետ Խորհրդատու), որին կհանձնարարվեն Ասիական զարգածման բանկի վարկային միջոցներով կառուցված դպրոցների շենքերի և վերոնշյալ տարածքների չափագրումը:

Առաջադրանքի կատարման ընդհանուր տևողությունը սահմանվում է 2 տարի։ Այդ ժամանակահատվածում, տվյալ առաջադրանքի շրջանակներում Խորհրդատուին նախատեսվում է հանձնարարել 13 նորակառույց դպրոցի չափագրման և ձևակերպման աշխատանքներ: ***Յուրաքանչյուր հանձնարարականի արժեքը կձևավորվի որպես չափագրվող շենք-շինությունների նախագծով նախատեսված ընդհանուր մակերեսների, ինչպես նաև տարածքի գումարային մակերեսների և պայմանագրով ամրագրված չափագրվող 1քմ արժեքի արտադրյալ***: Ընդ որում շենք-շինությունների ընդհանուր մակերեսը կհաշվարկվի համաձայն ՀՀՇՆ 31-03-ի <Ցանկ 2>- ում նշված հասարակական շենքերի ընդհանուր, օգտակար և հաշվարկային մակերեսների, շինարարական ծավալի, կառուցապատման մակերեսի և հարկայնության հաշվարկի կանոնների: 1 քմ-ի արժեքը պետք է ներառի բացի բուն չափագրական աշխատանքների համար անհրաժեշտ գումարից նաև բոլոր լրացուցիչ ծախսերը, կապված գործուղումները, այլ հարակից աշխատանքները: Յուրաքանչյուր մեկ, կամ մի քանի դպրոցների համար Խորհրդատուին կտրվի գրավոր հանձնարարական, որտեղ կնշվեն դպրոցի անվանումը և հասցեն, մակերեսները՝ ըստ նախագծի և չափագրական աշխատանքների կատարման ժամկետները:

Առաջադրանքով չափագրման համար նախատեսված շենք շինությունների և հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է ***շուրջ*** 200․000,0 ք/մ։

1. **գործունեության շրջանակները**
2. Իրականացնել հանձնարարվող ավարտված օբյեկտի չափագրման աշխատանքները՝ ՀՀ օրենսդրության պահաջներին համահունչ։
3. Օժանդակել շենք-շինությունների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման գործընթացի իրականացմանը, անհրաժեշտության դեպքում ՀՀ կադաստրի կոմիտե ներկայացնելով անհրաժեշտ պարզաբանումներ։
4. **Կատարողը պարտավոր է`**

Կատարել Պատվիրատուի կողմից հանձնարարվող բոլոր ծրագրերի տվյալ առաջադրանքով նախատեսված աշխատանքները, այդ թվում`

1. Ապահովել աշխատանքների իրականացումը Պատվիրատուի պահանջներին համապատասխան:
2. Իրականացնել առաջադրանքը համաձայն հանձնարարականի և առկա նորմերի, հանձնարարականում նշված ժամկետներում:
3. Չափագրման աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհամապատասխանությունների կամ այլ խնդիրների ի հայտ գալու դեպքում անհապաղ տեղեկացնել Պատվիրատուին և ներկայացնել առաջարկներ նրանց լուծման վերաբերյալ:
4. Շահագործման թույլտվություններ ձեռք բերման կամ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման գործընթացի իրականացման ընթացքում Խորհրդատուի կողմից կատարված աշխատանքներում թերությունների կամ բացթողումների ի հայտ գալու դեպքում անհապաղ կատարել բոլոր անհրաժեշտ ճշտումները և լրացումները, ընդհուպ մինչև նոր չափագրությունը, առանց լրացուցիչ վարձատրման:
5. Մասնակցել ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքներին իր իրավասիության շրջանակներում:

6․ Անհրաժեշտության դեպքում մասնակցել շենք շինությունների շահագործման թույլտվությունների ձեռք բերմանն առնչվող աշխատանքներին։

1. **Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ընդունման կարգը**

Որպես նախնական հաշվետվություն կատարողը Պատվիրատուին է ներկայացնում յուրաքանչյուր հանձնարարականով նախատեսված շենք-շինությունների և տարածքի չափագրման արդյունքները թղթային (2 օրինակ) և էլեկտրոնային տարբերակով, ինչպես նաև e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը։

Խորհրդատուի աշխատանքների ընդունման և վճարման համար հիմք է հանդիսանում տվյալ շենք- շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի առկայությունը։

**5․ Վճարման կարգը**

Յուրաքանչյուր հանձնարարականով նախատեսված շենք-շինությունների և տարածքի չափագրման արդյունքները թղթային (2 օրինակ) և էլեկտրոնային տարբերակով, ինչպես նաև e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը պատվիրատուին ներկայացնելուց հետո 28-օրյա ժամկետում վճարվում է չափագրման արդյունքում ձևավորված գումարի 50 տոկոսը։ Գումարի մյուս 50 տոկոսը պատվիրատուի կողմից վճարվում է գույքային իրավունքի պետական գրանցման վկայականի առկայության դեպքում։ Վճարումը կարող է իրականացվել գույքային իրավունքների պետական գրանցումից հետո՝ 28-օրյա ժամկետում։

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 2: Գնառաջարկի ձևաթղթեր

|  |  |
| --- | --- |
| **Ումից** | **[*նշեք հայտատուի անունը*]** |
| **ներկայաց․** | [նշեք հայտատուի ներկայացուտցչի անունը] |
| **Կոչումը/պաշտոնը** | [*նշեք ներկայացուցչի կոչումը կամ պաշտոնը*] |
| **հասցեն** | [*նշեք հայտատուի հասցեն*] |
| **Էլ․ հասցեն** | [նշեք հայտատուի էլ․ հասցեն] |

|  |  |
| --- | --- |
| **Ում** | **Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ** |
| **Գնորդի ներկայացուցիչ** | Սարգիս Բաղինյան |
| **Կոչումը/պաշտոնը** | Գործադիր տնօրեն |
| **Հասցեն** | ՀՀ, 0037, Երևան ***Կ. Ուլնեցու 31***  [***Director@atdf.am***](mailto:Director@atdf.am) |
| **Գնառաջարկի No.:** | ANCS-M-02 |
| **Գնառաջարկի ամսաթիվը** |  |

Հարգելի [*նշեք գնորդի ներկայացուտցչի անունը*]:

**ԳՆԱՌԱՋԱՐԿԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՈՒՄ**

1. **Համապատասխանություն և ոչ մի վերապահում**

Ի պատասխան վերոհիշյալ գնառաջարկի, մենք առաջարկում ենք մատուցել ոչ խորհրդատվական ծառայություններ համաձայն սույն գնառաջարկի, առաքման և ավարտման վերաբերյալ աղուսյակների, ինչպես նաև տեխնիկական մասնագրերի։ Սույնով մենք հաստատում ենք, որ ուսումնասիրել ենք գնառաջարկն ու պայմանագիրը, որոնք վերաբերյալ որևէ վերապահումներ չունենք։

1. **Մասնակցության իրավունք**

Մենք համապատասխանում ենք մասնակցության պայմաններին և գնառաջարկ ներկայացնելու հայտի համաձայն, չունենք որևէ շահերի բախում։

1. **Դիմակայում և իրավունքից զրկում**

Մենք չենք հանդիսանում պայմանագրի որևէ մաս կազմող ենթակապալառուների, մակատարարների կամ ծառայություն մատուցողների ենթական, ըստ Համաշխարհային և զանգացման այլ բանկերի միջև կնքված ,,Իրավունքից զրկելու փոխադարձ իրականացման համաձայնագրի, մեզ չի կառավարում ԲԱնկի Խմբի կողմից արգելքի կամ ժամանակավոր կասեցման տակ գտնվող որևէ անհատ կամ իրավական անձ։ Ավելին, Միացյալ Ազգերի Անվտանգության Խորհրդի որոշման համաձայն, գնորդի երկրում այդ երկրի պաշտոնական օրենքների և կանոնակարգերի համաձայն, մենք ոչ իրավասու չենք հանդիսանում։

1. **Գնառաջարկի ներկայացում**

Մեր առաջարկի ընդհանուր գինը կազմում է [*նշեք առաջարկի ընդհանուր գումարը բառերով և թվերով, համապատասխան արժույթներով*].

1. **Գնառաջարկի վավերականության ժամկետը**

Մեր գնառաջարկը վավերական է մինչև գնառաջարկում նշված օրը, որը մեզ համար կմնա անփոփոխ և կարող է ընդունվել ցանկացած պահի՝ մինչև վերջնաժամկետի լրանալը։

1. **Կատարման երաշխիք**

Պայմանագիրը մեզ շնորհելու դեպքում, մենք պարտավորվում ենք պահել կատարման երաշխիքը սույն գնառաջարկի համաձայն։

1. **Միջնորդավճարներ, հավելավճարներ, վճարներ**

Մենք վճարել ենք կամ կվճարենք սույն գնառաջարկից բխող միջնորդավճարները, հավելավճարներն ու վճարումները։

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ստաղոցի անունը | Հասցեն | Պատճառը | Գումարը |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. **Պարտավոր չէ ընդունել**

Մենք ընկալում ենք, որ դուք ունեք վերապահված իրավունք՝

1. Ընդունել կամ մերժել ցանկացած գնառաջարկ, և որ պարտավոր չեք ընդունելու ձեր կողմից ստացված ամենացածր գնով գնառաջարկը, կամ որևէ այլ առաջարկ։
2. Ցանկացած պահի չեղարկել գնառաջարկի գործընթացը մինչև պայմանագիր շնորհելը մատակարարների հանդեպ առանց որևէ պարտավորվածության։
3. **Կեղծարարություն և կոռուպցիա**

Սույնով մենք հաստատում ենք, որ մենք ձեռնարկել ենք բոլոր անհրաժեշտ քայլերը, որպեսզի համոզված լինենք, որ մեր անունից հանդես եկել կամ մեզ հետ աշխատող և ոչ ոք ներգրավված չէ կեղծարարության և որևէ տեսակի կոռուպցիոն սխեմայի մեջ։

Հայտատուի անունից

Հայտատուի կողմից գնառաջարկը ստորագրելու լիազորություն ունեցող անձի անունը [*նշեք այն անձի լրիվ անունն ու ազգանունը, ով իրավունք ունի ստորագրելու գնառաջարկը*]

Գնառաջարկը ստորագրող անձի պաշտոնը *[նշեք գնառաջարկը ստորագրող անձի ամբողջական պաշտոնը]*

Վերոհիշյալ անձի ստորագրությունը *[դրեք այն մարդու ստորագրությունը, ում անունն ու տվյալները վերևում նշվեցին]*

Ստորագրման ամսաթիվը *[նշեք ստորագրման ամսաթիվը]* *[ամիսը], [տարին]*

Ձևաթղթեր

***[Հետևյալ ձևաթղթերը կարող են կիրառվել մատակարարի կողմից՝ գնառաջարկը ներկայացնելու համար։ որոշակի բանակցություններից հետո, ձևաթղթերը կարող են կիրառվել նաև պայմանագրի համար։]***

**1.1 Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ցուցակն ու կատարման ժամկետը**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների նկարագրությունը** | **Պահանջվող քանակությունը** | **Չափման միավոր** | **Միավորի գինը**  **(ներառում է չափագրումը, բոլոր հարկերը, լրացուցիչ ծախսերը, կապված գործուղումների, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման, այլ հարակից աշխատանքները)** | **Ընդհանուր գինը** | **Կատարման ժամկետը** |
| **1** | **Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում։ Մանրամասն տես՝ Հավելված 1.2** | **200 000** | **ք/մ** |  |  | **Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո 24 ամսվա ընթացքում՝ ըստ պատվիրատուի գրավոր պահանջի** |

**Հավելված 1.2**

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՆԿԱՐԱԳԻՐ**

**Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի կողմից իրականացվող ծրագրերի շրջանակներում ավարտված շինարարական օբյեկտների չափագրման աշխատանքների իրականացում**

**Ծրագրի նկարագությունը**

Համաձայն ՀՀ Կառավարության # 1521Ն որոշմանը` թվագրված դեկտեմբերի 25, 2014, Հայաստանի սոցիալական ներդրումների հիմնադրամը վերակազմավորվել է Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի (ՀՏԶՀ): ՀՏԶՀ գործում է որպես ինքնավար հաստատություն, որը ղեկավարվում է իր Խորհրդի կողմից` ՀՀ փոխվարչապետի նախագահությամբ, և կառավարվում է ղեկավար ձեռնարկներում սահմանված գործընթացների և ուղեցույցների համաձայն: ՀՏԶՀ-ի գործունեությունը հանդիսանում է ՀՀ կառավարության՝ երկրի սոցիալ-տնտեսական ենթակառուցվածքի վերականգնման ռազմավարության, և Կառավարության որոշմամբ հաստատված Տարածքային համաչափ զարգացման հայեցակարգի իրականացման անբաժան մասը:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (ՀՏԶՀ) նպատակ ունի ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ձեռք բերման՝ իր կողմից կառուցված և ավարտված շենք, շինությունների ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին համապատասխան չափագրման աշխատանքների իրականացման համար:

1. **Նպատակը**

Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ձեռք բերման նպատակը ՀՀ կառավարության 2023 թվականի մարտի 23-ի N 395-Ն որոշման 1-ին կետի 4)-րդ ենթակետի պահանջի ապահովումն է, այն է «171. Կառուցված օբյեկտի և դրա կազմում ստորաբաժանված միավորների նկատմամբ գույքային իրավունքների գրանցման համար հիմք է հանդիսանում ավարտված շինարարական օբյեկտը հաստատված նախագծին և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին ու ստանդարտներին համապատասխան կառուցված լինելու վերաբերյալ շինարարությունն ընդունող հանձնաժողովի կողմից տրամադրված ակտի (որում նշվում է որակավորված ֆիզիկական անձի (տվյալ կառույցի չափագրությունը կազմած մասնագետի) կողմից իրականացված չափագրության (հաշվառման) e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը) հիման վրա համայնքի ղեկավարի կողմից տրամադրված ավարտական ակտը (շահագործման թույլտվությունը):»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Հ/Հ | Դպրոցների անվանումը | Հասցեն |
| 1․ | **Ալավերդու թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Լոռու մարզ, Ալավերդի համայնք, Ալավերդի քաղաք, Ջրավազանի փողոց, 6ա շենք** |
| 2․ | **Արագածավանի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Թալին համայնք, գյուղ Արագածավան, Բաղրամյան փողոց, 88 շենք** |
| 3․ | **Արթիկի թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Շիրակի մարզ, Արթիկ համայնք, Արթիկ բնակավայր, Անկախության փողոց 15** |
| 4․ | **Ճամբարակի թիվ 1 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Ճամբարակ համայնք, Ճամբարակ քաղաք, Պ. Սևակի փողոց, 96 շենք** |
| 5․ | **Գեղհովիտի թիվ 2 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Գեղհովիտ գյուղ, 5-րդ փողոց 88** |
| 6․ | **Հայանիստի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Մասիս համայնք, Հայանիստ գյուղ, Հ. Բժշկյանց, 6 շենք** |
| 7․ | **Հովտաշատի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Մասիս համայնք, գյուղ Հովտաշատ, Բաղրամյան փողոց, 110 շենք** |
| 8․ | **Հրազդանի թիվ 2 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Կոտայքի մարզ, Հրազդան համայնք, Հրազդան քաղաք, Սպանդարյան 72** |
| 9․ | **Մրգաշատի թիվ 1 միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, գյուղ Մրգաշատ, 5-րդ փողոց, 15 շենք** |
| 10․ | **Սասունիկի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Աշտարակ համայնք, Սասունիկ գյուղ, 20-րդ փողոց, 1 շենք** |
| 11․ | **Վանաձորի թիվ 19 հիմնական դպրոց** | **ՀՀ Լոռու մարզ, Վանաձոր համայնք, Վանաձոր քաղաք, Չուխաջյան փողոց, 12-1 շենք** |
| 12․ | **Վանաշենի միջնակարգ դպրոց** | **ՀՀ Արարատի մարզ, Վեդի համայնք, գյուղ Վանաշեն, Կ․ Ալոյան փողոց, 22 շենք** |
| 13․ | **Հակոբ Կոջոյան կրթահամալիր** | **Երևան, Կենտրոն վարչական շրջան, Մ․ Մաշտոցի փողոց, 2/1 շենք** |

Այս նպատակի իրականացման համար նախատեսվում է ընտրել որակավորված անհատ կամ կազմակերպություն (այսուհետ Խորհրդատու), որին կհանձնարարվեն Ասիական զարգածման բանկի վարկային միջոցներով կառուցված դպրոցների շենքերի և վերոնշյալ տարածքների չափագրումը:

Առաջադրանքի կատարման ընդհանուր տևողությունը սահմանվում է 2 տարի։ Այդ ժամանակահատվածում, տվյալ առաջադրանքի շրջանակներում Խորհրդատուին նախատեսվում է հանձնարարել 13 նորակառույց դպրոցի չափագրման և ձևակերպման աշխատանքներ: ***Յուրաքանչյուր հանձնարարականի արժեքը կձևավորվի որպես չափագրվող շենք-շինությունների նախագծով նախատեսված ընդհանուր մակերեսների, ինչպես նաև տարածքի գումարային մակերեսների և պայմանագրով ամրագրված չափագրվող 1քմ արժեքի արտադրյալ***: Ընդ որում շենք-շինությունների ընդհանուր մակերեսը կհաշվարկվի համաձայն ՀՀՇՆ 31-03-ի <Ցանկ 2>- ում նշված հասարակական շենքերի ընդհանուր, օգտակար և հաշվարկային մակերեսների, շինարարական ծավալի, կառուցապատման մակերեսի և հարկայնության հաշվարկի կանոնների: 1 քմ-ի արժեքը պետք է ներառի բացի բուն չափագրական աշխատանքների համար անհրաժեշտ գումարից նաև բոլոր լրացուցիչ ծախսերը, կապված գործուղումները, այլ հարակից աշխատանքները: Յուրաքանչյուր մեկ, կամ մի քանի դպրոցների համար Խորհրդատուին կտրվի գրավոր հանձնարարական, որտեղ կնշվեն դպրոցի անվանումը և հասցեն, մակերեսները՝ ըստ նախագծի և չափագրական աշխատանքների կատարման ժամկետները:

Առաջադրանքով չափագրման համար նախատեսված շենք շինությունների և հողամասի ընդհանուր մակերեսը կազմում է ***շուրջ*** 200․000,0 ք/մ։

1. **գործունեության շրջանակները**
2. Իրականացնել հանձնարարվող ավարտված օբյեկտի չափագրման աշխատանքները՝ ՀՀ օրենսդրության պահաջներին համահունչ։
3. Օժանդակել շենք-շինությունների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման գործընթացի իրականացմանը, անհրաժեշտության դեպքում ՀՀ կադաստրի կոմիտե ներկայացնելով անհրաժեշտ պարզաբանումներ։
4. **Կատարողը պարտավոր է`**

Կատարել Պատվիրատուի կողմից հանձնարարվող բոլոր ծրագրերի տվյալ առաջադրանքով նախատեսված աշխատանքները, այդ թվում`

1. Ապահովել աշխատանքների իրականացումը Պատվիրատուի պահանջներին համապատասխան:
2. Իրականացնել առաջադրանքը համաձայն հանձնարարականի և առկա նորմերի, հանձնարարականում նշված ժամկետներում:
3. Չափագրման աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհամապատասխանությունների կամ այլ խնդիրների ի հայտ գալու դեպքում անհապաղ տեղեկացնել Պատվիրատուին և ներկայացնել առաջարկներ նրանց լուծման վերաբերյալ:
4. Շահագործման թույլտվություններ ձեռք բերման կամ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման գործընթացի իրականացման ընթացքում Խորհրդատուի կողմից կատարված աշխատանքներում թերությունների կամ բացթողումների ի հայտ գալու դեպքում անհապաղ կատարել բոլոր անհրաժեշտ ճշտումները և լրացումները, ընդհուպ մինչև նոր չափագրությունը, առանց լրացուցիչ վարձատրման:
5. Մասնակցել ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքներին իր իրավասիության շրջանակներում:

6․ Անհրաժեշտության դեպքում մասնակցել շենք շինությունների շահագործման թույլտվությունների ձեռք բերմանն առնչվող աշխատանքներին։

1. **Ոչ խորհրդատվական ծառայությունների ընդունման կարգը**

Որպես նախնական հաշվետվություն կատարողը Պատվիրատուին է ներկայացնում յուրաքանչյուր հանձնարարականով նախատեսված շենք-շինությունների և տարածքի չափագրման արդյունքները թղթային (2 օրինակ) և էլեկտրոնային տարբերակով, ինչպես նաև e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը։

Խորհրդատուի աշխատանքների ընդունման և վճարման համար հիմք է հանդիսանում տվյալ շենք- շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի առկայությունը։

**5․ Վճարման կարգը**

Յուրաքանչյուր հանձնարարականով նախատեսված շենք-շինությունների և տարածքի չափագրման արդյունքները թղթային (2 օրինակ) և էլեկտրոնային տարբերակով, ինչպես նաև e-cadastre.am կայքում գեներացված չափագրման փաթեթի ծածկագիրը պատվիրատուին ներկայացնելուց հետո 28-օրյա ժամկետում վճարվում է չափագրման արդյունքում ձևավորված գումարի 50 տոկոսը։ Գումարի մյուս 50 տոկոսը պատվիրատուի կողմից վճարվում է գույքային իրավունքի պետական գրանցման վկայականի առկայության դեպքում։ Վճարումը կարող է իրականացվել գույքային իրավունքների պետական գրանցումից հետո՝ 28-օրյա ժամկետում։

ՀԱՎԵԼՎԱԾ 3: Պայմանագրի ձևաթուղթը

**Պայմանագրի համաձայնագիրը**

ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐԸ կազմվել է *[ թիվ-նշեք համարը ]* ամսաթիվը *[ ամիս, օր տարի ]*,

ԿՈՂՄԵՐԻ ՄԻՋԵՎ

(1) *[նշեք գնորդի լրիվ անունը]*,*[ նշեք իրավական կառույցի տեսակը, օրինակ ՀՀ Կառավարության .......նախարարության .... տեսչություն, { նշեք գնորդի երկիրը}, կամ ընկերություն, որը գործում է {նշեք գնորդի երկիրը}]օրենքների հիման վրա,* որի գործունեության հիմնական վայր է հանդիսանում *[նշեք գնորդի հասցեն]* (այսուհետ “գնորդ”), մի կողմից և

(2) *[ նշեք մատակարարի անունը]*, ընկերություն, որը գործում է *{նշեք մատակարարի երկիրը}] օրենքների հիման վրա* որի գործունեության հիմնական վայր է հանդիսանում *[նշեք մատակարարի հասցեն]* (այսուհետ “մատակարար”), մյուս կողմից

ՄԻՆՉԴԵՌ գնորդը գնառաջարկ ներկայացնելու հրավեր է ներկայացնում կոնկրետ ապրանքների և օժանդակ ծառայությունների համար, *[նշեք ապրանքների և ծառայությունների հակիրճ նկարագիրը]* մատակարարը ընդունել է հրավերը՝ այդ ապրանքներն ու ծառայությունները ապահովելու նպատակով։

Գնորդն ու մատակարարը միասին հանդես գալով որպես ,,կողմեր,, եկել են համաձայնության, որպեսզի՝

1. սույն համաձայնագրում, բառերն ու արտահայտությունները ունենան այն նույն իմաստները, որոնք որ նրանք ունեն կողմերին ամիագրված պայմանագրում և դրան առընչվող փաստաթղթերում։

2. հետևյալ փաստաթղթերը համարվում են սույն համաձայնագրի բաղադրիչներ, որոնք այս համաձայնագրի անբաժանելի մասն են կազմում։ Սույն համաձայնագիրը գերակայում է պայմանագրային այլ փաստաթղթերի նկատմամբ։

1. Պայմանագրի շնորհման նամակ
2. Մատակարարի գնառաջարկ
3. Պայմանագրի պայմաններ
4. Գնորդի պահանջները (ներառյալ պահանջացուցակն ու տեխնիկական մասնագրերը)
5. Լրացված աղուսյակներ (ներառյալ գնային աղուսյակենրը)
6. Ցանկացած այլ փաստաթուղթ, որը հիշատակվում է որպես պայմանագրի բաղկացուցիչ մաս

3. Հաշվի առնելով գնորդի կողմից մատակարարին արվելիք վճարումները, այնպես ինչպես որ ամրագրված է սույն համաձայնագրով, մատակարարը պարտավորվում է տրամադրել գնորդի կողմից հաստատված ապրանքներ և ծառայություններ և պայմանագրի պայմանների համաձայն շտկել նրանց թերությունները։

4. Գնորդը սույնով պարտավորվում է վճարել մատակարարին՝ հաշվի առնելով ապրանքների և հարակից ծառայությունների մատուցումը, դրանցում առկա թերությունները վերացնելը, պայմանագրի գինը կամ այլ գումար, որը կարող է վճարվել Պայմանագրի դրույթների համաձայն տվյալ պահին:

Ի ՀԱՍՏԱՏՈՒՄՆ վերոհիշյալի, կողմերը նպաստել են, որպեսզի սույն համաձայնագիրը իրականացվի համաձայն *[գնորդի երկիրը, եթե այլ բան նախատեսված չէ]* վերոհիշյալ օրը, ամսին և տարուն։

*[արտակարգ ռեժիմով գնումների գործընթացը դյուրին դարձնելու համար, գնորդի և մատակարարի համաձայնությամբ, խորհուրդ ենք տալիս կիրառել էլեկտրոնային ստորագրությունը, այնպիսին ինչպիսին DocuSign-ն։]*

**Գնորդի համար և նրա անունից**

ստորագրված *[դրեք ստորագրությունը]*

որպես *[գրեք պաշտոնը կամ այլ համապատասխան այլ նշում]*

ներկայությամբ *[նշեք պաշտոնապես ներկա գտնվող վկայի ինքնությունը]*

**Մատակարարի համար և նրա անունից**

ստորագրված *[դրեք ստորագրությունը]*

որպես *[գրեք պաշտոնը կամ այլ համապատասխան այլ նշում]*

ներկայությամբ *[նշեք պաշտոնապես ներկա գտնվող վկայի ինքնությունը]*

Պայմանագրի պայմանները

***[ծանուցում: շեղատառերով նշված տեքստային բոլոր մասերը զուտ աշխատելու համար են, ու պայմանագրի վերջնական պայմաններից ջնջվելու են]***

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Սահմանումներ | * 1. Հետևյալ բառերն ու արտահայտությունները այս փաստաթղթում ունեն սույնով իրենց վերապահված իմաստները  “Բանկ” նշանակում է ՀԱմաշխարհային Բանկ, և վերաբերվում է Վերակառուցման և Զարգացման Միջազգային Բանկին, (IBRD) կամ Միջազգային Զարգացման Ասոցիացիային (IDA).“ՊՊ” նշանակում է պայմանագրային պայմաններ“պայմանագիր” նշանակում է պայմանագրի համաձայնագիր կնքված Գնորդի և Մատակարարի միջև, դրան առընչվող պայմանագրային փաստաթղթերի, հետ մեկտեղ, ներառյալ այդ հղման մեջ տեղ գտած բոլոր կից փաստաթղթերն ու հավելվածները։“պայմանագրային փաստաթղթեր” նշանակում է պայմանագրի համաձայնագրում շարադրված փաստաթղթերը, ներառյալ այնտեղ կատարված ցանկացած փոփոխություն։“Պայմանագրի գին” նշանակում է ՊՊ 8.1 նշված մատակարարին վճարվելիք գինը, որը ենթակա է լրացումների, ճշգրտումների կամ նվազման, որը կարող է կատարվել պայմանագրի համաձայն։“օր” նշանակում է օրացուցային օր“ավարտում” նշանակում է մատակարարի կողմից հարակից ծառայությունների պատշաճ ավարտ, պայմանագրի կետերի և պահանջների համաձայն։“ապրանքներ” նշանակում է այն բոլոր ապրանքները, հումքը, մեխանիզմներն ու սարքավորումները և/կամ այլ նյութեր, որոնք որ մատակարարը պարտավորվել է մատակարարել գնորդին՝ պայմանագրի համաձայն։“կողմ” նշանակում է գնորդ կամ մատակարար, նայած թե տվյալ համատեքստը որն է պահանջում, իսկ “կողմեր” նշանակում է թե մատակարար թե գնորդ“գնորդ” նշանակում է ֆիզիկական անձ, ով գնում է ապրանքներ և հարակից ծառայություններ պատշաճ կերպով այնպես, ինչպես նշված է ՊՊ 2-րդ մասում։“գնորդի երկիր” ՊՊ 2-ում նշված երկիրն է“հարակից ծառայություններ” նշանակում է ապրանքների մատակարարման հետ կապված ծառայություններ, այնպիսիք ինչպիսիք են ապահովագրությունը, տեղադրումն, նախնական ուսուցումն ու պահպանությունը, ինչպես նաև պայմանագրով ամրագրված և մատակարարին վերաբերող այլ նմանատիպ ծառայություններ, եթե կան այդպիսիք։“ենթակապալառու” նշանակում է ցանկացած մարդ, մասնավոր կամ պետական կառույց, կամ էլ վերոհիշյալի միացությունը, որին դիմում է մատակարարը, ապրանքների ձեռքբերման կամ հարակից ծառայությունների մատուցման գործընթացում մաս կազմելու նպատակով։“մատակարար” նշանակում է մարդ, մասնավոր կամ պետական կառույց, կամ էլ վերոհիշյալի միացությունը ում կատարողականի գնառաջարկը ընդունվել է գնորդի կողմից և ով անվանվում է որպես այդպիսին պայմանագրի համաձայնագրում։“նախագծի վայր,” որտեղ որ կիրառելի էլ, նշանակում է ՊՊ 2-ում նշված վայրը։ |
| 1. Գնորդը, գնորդի երկիրը | * 1. Գնորդ: *Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ*   2. Գնորդի երկիրն է: *Հայաստանի Հանրապետություն* |
| 1. Inco-պայմաններ | Չի կիրառվում |
| 1. Ծանուցումներ և թարմացումներ՝ ծանուցումներ ուղարկելու համար | * 1. Պայմանագրի հետ կապված ցանկացած ծանուցում, որը մի կողմը տալիս է մյուսին պետք է լինի գրավոր ձևով՝ ուղարկված ներքոհիշյալ էլ․ հասցեին՝ նամակի ստացման վերաբերյալ ապացույցով։   **Գնորդին ծանուցում ուղարկելու հասցեն**  *Սարգիս Բաղինյան*  *Գործադիր տնօրեն*  *ՀՀ, Երևան, Ուլնեցի 31*  [*Director@atdf.am*](mailto:Director@atdf.am)  **Մատակարարին ծանուցում ուղարկելու հասցեն**  *[նշեք այն անձի անունը, ով լիազորվել է ծանուցումներ ստանալ]*  *[հաստիքը/պաշտոնը]*  *[բաժինը/բաժանմունքը]*  *[հասցեն]*  *[****էլեկտրոնային փոստ****]* |
| 1. Ղեկավարող օրենքը | * 1. Պայմանագիրը ղեկավարվում ու մեկնաբանվում է *Հայաստանի Հանրապետության օրենքներին համապատասխան, մինչև այլ օրենքներ կիրառելը*   2. Պայմանագրի կատարման ընթացքում Մատակարարը պետք է պահպանի գնորդի երկրում ապրանքների և ծառայությունների ներմուծման արգելքները, երբ.  1. օրենքի կամ պաշտոնական կանոնակարգերի համաձայն՝ Վարկառուի երկիրն արգելում է առևտրային հարաբերություններն այդ երկրի հետ. կամ 2. Միավորված Ազգերի Կազմակերպության կանոնադրության 8-րդ գլխով ընդունված ՄԱԿ անվտանգության խորհրդի որոշմամբ, վարկառուի երկիրն արգելում է տվյալ երկրից որևէ ապրանքի ներկրում, կամ տվյալ երկրում գտնվող որևէ անհատի կամ իրավաբանական անձի ցանկացած վճարման կատարում։ |
| 1. Վեճերի կարգավորումը | * 1. *[օտարերկրյա մատակարարի հետ պայմանագիր կնքելու դեպքում ՊՊ 6(ա) կետը, և գնորդի երկրի մատակարարի հետ պայմանագիր կնքելու դեպքում ՊՊ 6 (բ) կետերը պահպանվում են։]*  1. Օտարերկրյա մատակարարի հետ պայմանագիր կնքելու դեպքում   ***[եթե գնորդը չի ընտրում միջազգային այլ արբիտրաժային հաստատության առևտրային արբիտրաժային կանոնները, ապա հետևյալ դրույթ պետք է նշել՝]:***  Սույն պայմանագրի հետ կապված և նրանից բխող բոլոր վեճերը վերջնականապես լուծում են ստանում ըստ Միջազգային Առևտրային Պալատի արբիդրաժային կանոնների, հիշյալ կանոնների համաձայն՝ մեկ կամ մի քանի նշանակված հաշտարարների կողմից։   1. Գնորդի երկրի՝ տեղի մատակարարի հետ պայմանագիր կնքելու դեպքում ժ   Գնորդի և տեղի մատակարարի միջև վեճեր առաջանալու դեպքում, անհամաձայնություներն ու վեճերը կարգավորվում են գնորդի երկրի օրենքներին համապատասխան, կամ ուղարկվի արբիդրաժային դատարան։ |
| 1. Բեռնա-   փոխադրմանն ու այլ հարցերի հետ կապված փաստաթղթերը | * + - 1. Չի կիրառվում |
| 1. Պայմանագրի արժեքը | * 1. Պայմանագրի արժեքը հստակեցված է գնացուցակ 4-ում։   2. Ելնելով ՊՊ 31 և 32 կետերից, ապրանքների մատակարարման և պայմանագրով ամրագրված հարակից ծառայությունների մատուցման համար մատակարարի կողմից ներկայացված գները չեն կարող տարբերվել մատակարարի կողմից ներկայացված և գնորդի հաստատումը ստացած թվերից։ |
| 1. Վճարման պայմանները | * 1. Հայտատուն սույն պայմանագրով վճարման եղանակը և պայմանները պետք է լինեն հետևյալը,   Վճարում՝ գնորդի երկրից մատակարարված ապրանքների և օժանդակն ծառայությունների դիմաց  Գնորդի երկրից ապրանքների և ծառայությունների դիմաց կատարվող վճարումները կիրականացվեն ՀՀ դրամով, հետևյալ կերպով,  Խորհրդատուի աշխատանքների ընդունման և վճարման համար հիմք է հանդիսանում տվյալ շենք- շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի առկայությունը։  Վճարումները կկատարվեն յուրաքանչյուր շենք- շինության սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի առկայության և ՀՏԶՀ-ի կողմից կատարման արդյունքները ընդունելուց հետո։ |
| 1. Հարկեր և տուրքեր | * 1. Գնորդի երկրից դուրս արտադրվող ապրանքների համար, մատակարարը ամբողջությամբ պատասխանատվություն է կրում բոլոր հարկերի, կնիքի տուրքերի, լիցենզիայի վճարների և նմանօրինակ այլ տուրքերի համար, որոնք գանձվում են Գնորդի երկրից դուրս:   2. Գնորդի երկրում արտադրվող ապրանքների համար, մատակարարը լիովին պատասխանատվություն է կրում բոլոր հարկերի, տուրքերի, լիցենզիանների և այլ վճարների համար, մինչև պայմանագրով սահմանված ապրանքների մատակարարումը՝ գնորդին։   3. Եթե գնորդի երկրում մատակարարին կարող են ինչ-որ արտոնություն շնորհել, կապված հարկերի չափի նվազեցման, կրճատման կամ շնորհման հետ, ապա իր լավագույն լծակների կիրառմամբ գնորդն անում է այնպես, որպեսզի մատակարարը թույլատրելի չափով առավելագույնս կարողանա օգտվել հարկային խնայողություններին։ |
| 1. Կատարման Երաշխիք | Չի կիրառվում |
| 1. Ենթակապալառուներ | * 1. Գրավոր ձևով մատակարարը տեղեկացնում է գնորդին պայմանագրով շնորհված բոլոր ենթապայմանագրերի մասին, եթե դրանք արդեն իսկ չեն սահմանվել գնառաջարկով։ Նման ծանուցումը, լինի դա բուն գնառաջարկի մեջ թե ի հայտ գա ավելի ուշ, չի ազատում մատակարարին պայմանագրով իրեն ամրագրված որևէ պատասխանտվության, պարտավորությունների և պարտականությունների կատարումից։ |
| 1. Տեխնիկական պայմաններ և ստանդարտներ | * 1. Սույն պայմանագրով մատակարարվող ապրանքներն ու օժանդակ ծառայությունները, պետք է համապատասխանեն տեխնիկական բնութագրերում նշված ստանդարտներին, իսկ կիրառելի ստանդարտ նշված չլինելու դեպքում, տվյալ ապրանքը պետք է ունենա պաշտոնական ստանդարտին համարժեք որակ կամ էլ գերազանցի այն, որի կիրառումը նպատակահարմար է ապրանքների ծագման երկրում։ |
| 1. Փաթեթավորումը, մակնշումն ու փաստաթղթերը | * 1. Չի կիրառվում |
| 1. Ապահովագրական ծածկույթ | *Չի կիրառվում* |
| 1. Փոխադրումը | * 1. Չի կիրառվում |
| 1. Ստուգումներ և փորձարկումներ | * 1. Իր՝ ու ոչ երբեք գնորդի հաշվին, մատակարարն իրականացնում է ապրանքների և օժանդակ ծառայությունների հետ կապված բոլոր փորձարկումներն ու ստուգումները, **այնպես ինչպես դա** **նշված է տեխնիկական մասնագրերում։**   2. Փորձարկումներն ու ստուգումները կարող են իրականացվել մատակարարի կամ նրա ենթակապալառուի տարածքում, առաքման վայրում, և/կամ ապրանքների առաքման վերջնակետում կամ ցանկացած այլ վայրում, **այնպես ինչպես նշված է տեխնիկական մասնագրերում։** Հիմք ընդունելով ՊՊ 17.3 կետը, ստուգումները մատակարարի կամ իր ենթակապալառուի տարածքում իրականացվելու դեպքում, բոլոր անհրաժեշտ պայմանները, ներառյալ մուտքի ապահովում դեպի գծագրերն ու արտադրման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տրամադրվում են ստուգողներին, գնորդի համար առանց որևէ ծախսի։   3. Գնորդը կամ նրա նշանակված ներկայացուցիչն իրավունք ունի ներկա գտնվել ՊՊ 17.2-ում նշված թեստերին և/կամ ստուգումներին, պայմանով, որ գնորդը ինքն է կրում նման գործուղումների հետ կապված իր բոլոր ծախսերը ներառյալ գործողման ու գիշերակացի ծախսերը։   4. Երբ մատակարարը պատրաստ է նման թեստեր և փորձարկումներ իրականացնել, նա այդ մասին նախապես հայտնում է ծանուցմամբ, որտեղ գնորդին տեղեկացնում է փորձարկումներն անցկացնելու օրվա և ժամի մասին։ Գնորդի՝ կամ նրա լիազորված անձի ներկայությունը փորձարկումներին ապահովելու նպատակով, երրորդ կողմից կամ արտադրողից, մատակարարը վերցնում է ցանկացած անհրաժեշտ թույլատվություն։   5. Համաձայն ՊՊ 31-րդ կետի, գնորդը կարող է պահանջել մատակարարից անցկացնել պայմանագրով չպահանջվող թեստեր կամ փորձարկումներ, որոնց անցկացումը սակայն անհրաժեշտ է, պայմանագրով սահմանված տեխնիկական մասնագրերի կոդերի և ստանդարտների հետ համապատասխանությունը ստուգելու համար։   6. Նման թեստերի և փորձարկումներից հետո, մատակարարը համապատասխան հաշվետվություն է տալիս գնորդին։   7. Գնորդը կարող է մերժել ցանկացած ապրանք, կամ դրան առընչվող ցանկացած մաս, եթե այն չի ենթարկվել փորձարկումների, կամ էլ չի համապատասխանում տեխնիկական բնութագրիչներին։ ՊՊ 17.5 կետի համաձայն, մատակարարը պետք է իր հաշվին շտկի թերությունը կամ փոխարինի մերժում ստացած նմանատիպ ապրանքները, կամ էլ տեխնիկական մասնագրերին համապատասխանեցնելու համար կատարի անհրաժեշտ փոփոխություններ։ Համապատասխան ծանուցագիրն ստանալուց հետո, Մատակարարը իր հաշվին կրկնում է փորձաքննությունը կամ թեստը ՊՊ 17.5 կետի համաձայն։   8. Մատակարարը համաձայն է, որ ոչ ապրանքների, կամ նրանց որևէ մասին առընչվող թեստերի կամ փորձաքննության անցկացումը, ոչ գնորդի կամ նրա ներկայացուտցչի ներկա գտնվելը, ոչ էլ ՊՊ 17.7 կետի համաձայն որևէ հաշվետվություն կազմելը չի ազատում մատակարարին պայմանագրով սահմանված որևէ պարտավորությունից կամ երաշխիքներին։ |
| 1. Ժամկետ | * 1. Ակնկալվում է, որ ամբողջ առաջադրանքը կիրականացվի 24 ամիսների ընթացքում՝ սկսած 2025 թվականի մարտց մինչև 2027 թվականի մարտ՝ ըստ տեխնիկական նկարագրով սահմանված ժամանակացույցի: |
| 1. Նախապես գնահատված վնասներ և պարգևավճարներ | * 1. Նախապես գնահատված վնասը կկազմի ուշացված ապրանքների կամ չմատուցված ծառայությունների գնի *[0,5%]*] յուրաքանչյուր շաբաթվա կամ նրա ուշացման մի մասի համար, մինչև որ ապրանքների և ծառայությունների լիարժեք առաքումն ու մատուցումը։   Նախապես գնահատված վնասի առավելագույն գումարը կկազմի պայմանագրի արժեքը *[5 %]։* Առավելագույնի սահմանագծին մոտենալիս գնորդը կարող է լուծել պայմանագիրը ՊՊ 26րդ կետի համաձայն։ |
| 1. Երաշխիք | * 1. Մատակարարը երաշխավորում է, որ բոլոր ապրանքները նոր են, չօգտագործված, ամենավերջին կամ ընթացիկ մոդելներից, դիզայնի և նյութերի բոլոր վերջին նորարարություններով, եթե պայմանագրով այլ բան նախատեսված չէ։   2. Մատակարարը նաև երաշխավորում է, որ ապրանքները զերծ կլինեն մատակարարի որևէ թերացումից կամ բացթողումից, դիզայնից, նյութերից և աշխատանքից բխող թերություններից, և կլինեն բնականոն օգտագործման վիճակում՝ վերջնական նպատակակետ առաքման ուղարկված երկրի տիրող պայմանների դեպքում:   3. Սույն երաշխիքը ուժի մեջ կմնա ապրանքների կամ նրա ցանկացած մասի, նայած թե ինչպես կստացվի, վերջնակետ առաքելուց և ընդունելուց [նշեք թիվ] ամիս հետո, կամ ապրանքների ծագման երկրում նավահանգստից կամ բեռնման կետից բեռները բարձելուց [նշեք թիվը] ամիս հետո, կախված այն բանից, թե որ ժամանակահատվածն է ավելի վաղ ավարտվում։   4. Թերության մասին գնորդի կողմից ծանուցումն ստանալուց հետո, ապրանքի փոխարինման կամ թերության շտկման ժամկետը կազմում է 30 օր։   5. Եթե թերության մասին ծանուցումն ստանալուց հետո մատակարարը չի վերացնում թերությունը ՊՊ 20.4 կետով սահմանված ժամկետում, գնորդը կարող է ողջամիտ ժամկետում մատակարարի հաշվին վերացնել ապրանքների թերությունները առանց պայմանագրով իրեն վերապահված իրավունքների խախմամբ։   6. Երաշխիքային նպատակներով վերջնակետեր են համարվում [նշեք հարմար վայրը] |
| 1. Հեղինակային իրավունք | * 1. Մատակարարի կողմից գնորդին տրված գծագրերը, փաստաթղթերը և այլ նյութերը, որոնք իրենց մեջ տեղեկատվություն են պարունակում, մնում են մատակարարի հայեցողության տակ։ Եթե դրանք տրվել են գնորդին ուղղակիորեն կամ էլ մատակարարի միջոցով որևէ այլ երրորդ կողմի՝ ներառյալ մատակարարումների հետ կապված տեղեկատվությունը, ապա նմանատիպ տեղեկատվությունը մնում է նման երրորդ կողմի հայեցողության տակ։ |
| 1. Կեղծարարություն և կոռուպցիա | * 1. Բանկը պահանջում է համապատասխանություն իր հակակոռուպցիոն ուղեցույցների և այնտեղ գերիշխող պատժամիջոցների քաղաքականությանն ու ընթացակարգերին, այնպես ինչպես սահմանված է ՀԲԽ-ի պատժամիջոցների շրջանակում, պայմանագրի պայմանների Ա հավելվածի համաձայն։   2. Գնորդը մատակարարից պահանջում է բացահայտել ցանկացած տեղեկատվություն՝ միջնորդավճարի կամ վճարին առընչվող , որը կարող է վճարվել կամ պետք է վճարվի գործակալներին կամ որևէ այլ կողմի՝ գնանշումների կամ պայմանագրի իրականացման առնչությամբ: Բացահայտված տեղեկատվությունը պետք է ներառի առնվազն գործակալի կամ այլ կողմի անունն ու հասցեն, գումարը և արժույթը, ինչպես նաև միջնորդավճարի, հավելավճարի կամ վճարի նպատակը: |
| 1. Ստուգումներն ու բանկի աուդիտը | * 1. Համաձայն կից ներկայացված պայմանագրի պայմաններին 2.2 կետի, մատակարարը պետք է թույլ տա և այնպես անի, որ իր գործակալները (հայտարարված կամ ոչ), ենթակապալառուները, ծառայություններ մատուցողները, մատակարարներն ու անձնակազմը թույլ տալ բանկին և (կամ) բանկի կողմից նշանակված անձանց ստուգելու կայքը և/կամ հաշիվները, գրառումները և այլ փաստաթղթեր, որոնք վերաբերում են գնանշումների գործընթացին և/կամ պայմանագրի կատարմանը: Մատակարարի և նրա ենթակապալառուների ուշադրությունը հրավիրվում է ՊՊ 22.1-ի վրա (Խարդախություն և կոռուպցիա), որը, ի թիվս այլոց, նախատեսում է, որ բանկի ստուգման և աուդիտի իրավունքների իրականացմանը էականորեն խոչընդոտելու գործողությունները հանդիսանում են արգելված բան, որը ենթակա է պայմանագրի դադարեցման (ինչպես նաև՝ անհամապատասխանության որոշում՝ Բանկի գործող պատժամիջոցների ընթացակարգերի համաձայն): |
| 1. Պատասխանատվության սահմանափակում | * 1. Բացառության հանցավոր անփութության կամ դիտավորյալ չարաշահման դեպքերի   (ա) Մատակարարը պատասխանատվություն չի կրում Գնորդի առջև, լինի դա պայմանագրով, խախտման կամ այլ կերպ, որևէ անուղղակի կամ հետևանքային կորստի կամ վնասի, օգտագործման կորստի, արտադրության կորստի կամ շահույթի կամ տոկոսային ծախսերի կորստի համար, պայմանով, որ սույն բացառումը չի տարածվում Գնորդին լուծարված վնասները վճարելու Մատակարարի որևէ պարտավորության վրա և  (բ) Մատակարարի համախառն պատասխանատվությունը գնորդի առջև՝ լինի դա պայմանագրով, վնասի պատճառով կամ այլ կերպ, չպետք է գերազանցի Պայմանագրի ընդհանուր գինը, պայմանով, եթե այն չի տարածվում անսարք սարքավորումների վերանորոգման կամ փոխարինման ծախսերի կամ որևէ այլ պարտավորության վրա, որը ներառում է մատակարարի կողմից փոխհատուցում Գնորդին՝ արտոնագրային խախտման համար: |
| 1. Անհաղթահարելի ուժ | * 1. Մատակարարը պատասխանատվություն չի կրում իր կատարման երաշխիքի սահմանափակման համար (եթե դա պահանջվում է), վնասների հասցրման կամ աշխատանքների դանդաղ իրականացման համար այնքանով, որքանով որ նրա ուշացումը կամ պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորությունների թերացումը եղել է ֆորս-մաժորի հետևանքով։   2. Սույն կետի իմաստով «Ֆորս-մաժոր» նշանակում է մատակարարի վերահսկողությունից դուրս իրադարձություն կամ իրավիճակ, որը կանխատեսելի չէ, անխուսափելի, և դրա ի հայտ գալը պայմանավորված չէ մատակարարի անփութության պատճառով: Նման իրադարձությունները կարող են ներառել, բայց չսահմանափակվել, գնորդի ինքնիշխան գործողություններով, պատերազմներով կամ հեղափոխություններով, հրդեհներով, ջրհեղեղներով և բեռնափոխադրումների վրա արգելք դնելով:   3. Ֆորս մաժորի ի հայտ գալու դեպքում, մատակարարը հավուր պատշաճի գրավոր ձևով տեղեկացնում է այդ մասին գնորդին, իրավիճակի և դրա պատճառների մասին։ Գնորդի կողմից գրավոր այլ ցուցում չստանալու դեպքում, մատակարարը շարունակում է պայմանագրով ստանձնած իր պարտականությունների կատարումը՝ այնքանով որքանով դա ողջամիտ է գործնականում, փնտրելով այլ ողջամիտ ելքեր, իր պարտականությունների կատարման համար, որոնք չեն սահմանափակվում ֆորս մաժորային իրադարձությամբ։   4. Եթե պայմանագրի իրականացումը էապես դադարեցվում, դժվարացվում կամ ուշացվում է մեկ անգամ ավելի քան վաթսուն օրով (60) կամ մեկ կամ մի քանի ֆորս մաժորային իրադարձություններով պայմանավորված ընդհանուր (120) օր ժամկետով, ապա պայմանագրի ժամկետի շրջանակներում կողմերը կփորձեն գտնել երկկողմանի գոհացնող մի լուծում, հակառակ դեպքում կողմերից մեկը կարող է դադարեցնել պայմանագիրը՝ նախապես ծանուցելով մյուս կողմին։ |
| 1. Պայմանագրի դադարեցումը | * 1. Միակողմանի դադարեցում  Առանց պայմանագրի կետերի հակասմամբ կամ ոտնահարմամբ, գնորդը կարող է միակողմանիորեն մասամբ կամ ամողջությամբ դադարեցնել պայմանագիրը՝ այդ մասին գրավոր ծանուցելով մատակարարին՝ եթե․Եթե մատակարարը պայմանագրով սահմանված ժամկետում, կամ գնորդի կողմից տրամադրված հավելյալ ժամկետում չի կազմակերպում ապրանքների առաքումը ամբողջությամբ կամ մասամբ։Եթե մատակարարը չի կատարում պայմանագրով սահմանված իր ցանկացած պարտականություն, կամԵթե մատակարարը՝ գնորդի գնահատմամբ ներգրավվել է խարդախության կամ կեղծարարության մեջ՝ պայմանագրի համար մրցելու կամ դրա իրականացման համար։ Գնորդի կողմից պայմանագրի մասամբ կամ ամբողջական դադարեցման դեպքում, գնորդը կարող է իր համար հարմար պայմաններով ձեռքբերել ապրանքներ և օժանդակ ծառայություններ, որոնք համարժեք են չառաքված կամ ծառայությունը չստացած օժանդակ ծառայություններին, որի դեպքում մատակարարը պատասխանատվություն է կրում գնորդի առջև նմանատիպ ապրանքների և հարակից ծառայությունների դիմաց հավելյալ ծախսերի մասով։ Այնուամենայնիվ, մատակարարը շարունակում է կատարել պայմանագրային իր պարտավորությունները մինչև պայմանագրի դադարեցում։   * 1. Դադարեցում՝ ըստ հարմարավետության  Մատակարարին գրավոր ձևով ծանուցելուց հետո, գնորդը կարող է մասնակի կամ ամբողջապես դադարեցնել պայմանագիրը՝ ըստ իր հարմարության։ Դադարեցման վերաբերյալ ծանուցումը պետք է ընդգրկի դադարեցման ծավալի և դադարեցումն ուժի մեջ մտնելու օրվա վերաբերյալ տեղեկություններ։Այն արտադրված ապրանքները, որոնք արդեն իսկ պատրաստ են փոխադրման, երբ մատակարարը ստացել է գրավոր ծանուցում՝ պայմանագիրը դադարեցնելու մասին, ենթակա են առաքման քսանութ (28) օր հետո, որոնք ստանում է գնորդը պայմանագրով սահմանված գներով։ Մնացած ապրանքների համար, գնորդը կարող է ընտրել հետևյալ տարբերակներից մեկը՝Պայմանագրով սահմանված պայմաններով ու գներով որևէ մասի առքում, կամԱպրանքների մնացած մասի չեղարկում։ Այս դեպքում գնորդը վճարում է մակատարարին համաձայնեցված գումար՝ ապրանքների այն մասի համար, որոնք պատրաստ են առաքման, ինչպես նաև առկայության դեպքում օժանդակ ծառայությունների մասնակի մատուցման համար՝ վճարելով նաև մատակարարի կողմից նախապես գնված նյութերի և մասերի գումարները։ |
| 1. Հարկադիր աշխատանք | * 1. Մատակարարը, ինչպես նաև իր ենթակապալառուները աշխատանքի չեն կարող ընդունել, կամ հարկադիր աշխատանքի չեն ընդունում տրաֆիքինգի ենթարկված անձանց՝ այնպես ինչպես նկարագրված է սույն պայմանագրի ՊՊ 27.2 և ՊՊ 27.3 կետերում։   2. Հարկադրված աշխատանքը ներառում է ցանկացած աշխատանք, կամ ծառայության մատուցում, որը չի կատարվում կամովի, այսինքն կատարվում է տվյալ անհատին ուժի կիրառման սպառնալիքի կամ պատժելու միջոցով աշխատացնելու միջոցով, և ներառում է ցանկացած տեսակի ոչ կամավոր կամ պարտադրված աշխատանք, ինչպիսիք է պարտավորագրով կատարվող աշխատանքը, ստիպողաբար աշխատանքը կամ համանման պայմանավորվածություններով կատարվող աշխատանքը։   3. Մարդկանց թրաֆիքինգը սահմանվում է որպես մարդկանց հավաքագրում, տեղափոխում, փոխադրում ծովային կամ ցամաքային ճանապարհով, կամ տվյալ մարդկանց ընգրկում սպառնալիքների ուժի կամ այլ մեթոդների կիրառմամբ, ինչպիսիք են առևանգումը, կեղծարարությունը, խափեությունը, պաշտոնի չարաշահումը կամ խոցելի դիրքից օգտվելով տվյալ անձի վրա մեկ այլ անձի կոմից վերահսկողություն սահմանելը՝ վճարումներ կամ օգուտ ստանալու համար՝ թրաֆիքինգի ենթարկելու նպատակով։ |
| 1. Մանկական աշխատուժ | * 1. Մատակարարն ու իր ենթակապալառուները աշխատանքի չեն կարող ներգրավվել 14 տարին չլրացած անձանց, եթե տվյալ երկրի օրենքն ավելի բարձր շեմ չի պահանջում (նվազագույն տարիք).   2. Մատակարարն ու իր ենթակապալառուն չեն կարող ներգրավվել տարիքային նվազագույն շեմից մինչև 18 տարեկան մարդկանց աշխատանքի մեջ, եթե այն վտանգավոր է, կամ խոչընդոտում է երեխայի կրթություն ստանալուն, կամ վնասակար է երեխայի առողջության, կամ ֆիզիկականի, մտավոր, հոգևոր կամ սոցիալական զարգացման համար։   Իր բնույթով և հանգամանքներով, երեխաների համար վտանգավոր է համարվում այն աշխատանքը, որն իրականացնելիս կարող է վտանգել երեխաների առողջությունը, անվտանգությունն ու հոգեբանությունը։ Երեխաների համար արգելված աշխատանքը ներառում է հետևյալը՝   1. Ֆիզիկական, հոգեբանական կամ սեռական շահագործման վտանգը 2. Գետնի կամ ջրի տակ արված աշխատանքը, բարձրության վրա, կամ սահմանափակ տարածքի վրա։ 3. Վտանգավոր մեքենա-մեխանիզմների և գործիքների հետ աշխատանքը, որը ներառում է ծանր բեռների ձեռքով տեղափոխումը 4. Առողջության համար վնասակար միջավայրում արվող աշխատանքը, որտեղ երեխաները կարող են վնասվել վտանգավոր կամ թունավոր նյութերի, ռեակցիաների կամ արտադրական պրոցեսների պատճառով կամ առողջությունը վնասող աղմուկի, բարձր կամ ցածր ջերմաստիճանների կամ վիբրացիայի պատճառով, կամ՝ 5. Դժվար պայմաններում, գիշերը, ինչպիսիք են երկարատև աշխատելը, կամ գործատուի տարածքում փակված մնալը։ |
| 1. Առողջապահության և անվտանգության պարտավորություններ | * 1. Մատակարարը ձեռնարկում է և ստիպում է իր ենթակապալառուներին ձեռնարկել առողջության և ապահովության բոլոր միջոցառումները, օրենքները, ուղեցույցները և տեխնիկական մասնագրերում նշված ցանկացած այլ պահանջի կատարում։ |
| 1. Արտոնագրային փոխհատուցում | * 1. Եթե գնորդը համապատասխանում է ՊՊ 30.2 կետին, ապա մատակարարը փոխհատուցում և պաշտպանում է գնորդին, նրա աշխատակիցներին և պաշտոնատար անձանց բոլոր տեսակի հայցերից, գործողություններից կամ վարչական վարույթներից, պահանջներից, կորուստներից, վնասներից, ցանկացած բնույթի, ծախսերից, ներառյալ փաստաբանական վճարները և կորուստները, որոնք Գնորդը կարող է կրել որևէ արտոնագրի, օգտակար մոդելի, գրանցված դիզայնի, ապրանքային նշանի, հեղինակային իրավունքի կամ այլ մտավոր սեփականության իրավունքի խախտման կամ ենթադրյալ խախտման արդյունքում, որը գրանցված է կամ այլ կերպ արդեն իսկ գոյություն ունի պայմանագրի կնքման ամսաթվին հետևյալի պատճառով.  Մատակարարի կողմից ապրանքները տեղադրելը, կամ ապրանքների օգտագործումը մի երկրում, որտեղ որ գրանցված է կայքը, ևԱպրանքներից արտադրված արտադրանքների վաճառքը ցանկացած երկրում։ Նման փոխհատուցումը չի ծածկում ապրանքների կամ դրանց որևէ մասի օգտագործումը, բացառությամբ պայմանագրում նշված հիմնավոր դեպքերի, ոչ էլ ապրանքների կամ դրանց որևէ մասի, կամ դրանով արտադրված որևէ արտադրանքի օգտագործման հետևանքով որևէ խախտում, որը կապված է այլ սարքավորումների, գործարանի կամ նյութերի հետ, որոնք Մատակարարի կողմից չեն մատակարարվել Պայմանագրի համաձայն:   * 1. Գնորդի դեմ ՊՊ 30.1, որևէ վարույթ հարուցվելու կամ պահանջ ներկայացվելու դեպքում, գնորդն այդ մասին անհապաղ տեղեկացնում է մատակարարին, որից հետո մատակարարը իր հաշվին և գնորդի անունից վարում է վարույթը կամ պահանջը և ցանկացած բանակցություն՝ նման վարույթի կամ պահանջի կարգավորման նպատակով:   2. Եթե Մատակարարը նման ծանուցումն ստանալուց հետո քսանութ (28) օրվա ընթացքում չի ծանուցում Գնորդին, որ նա մտադիր է իրականացնել որևէ նման վարույթ կամ պահանջ, ապա Գնորդն ազատ է նույնն անել իր անունից:   3. Մատակարարի խնդրանքով գնորդը պետք է մատակարարին տրամադրի ողջ հասանելի օժանդակությունը՝ նման վարույթը կամ պահանջը վարելու համար, և մատակարարից ստանա փոխհատուցում՝ դրա հետ կապված բոլոր ողջամիտ ծախսերը կատարելու համար:   4. Գնորդը պետք է փոխհատուցի՝ պահպանելով մատակարարին, նրա աշխատակիցներին, ներկայացուցիչներին և ենթակապալառուներին ցանկացած հայցից, գործողություններից կամ վարչական վարույթներից, պահանջներից, կորուստներից, ծախսերից և ցանկացած բնույթի ծախսերից, ներառյալ փաստաբանական վճարներն ու դրամական կորուստները որոնք մատակարարը կարող է կրել որևէ արտոնագրի, օգտակար մոդելի, գրանցված դիզայնի, ապրանքային նշանի, հեղինակային իրավունքի կամ այլ մտավոր սեփականության իրավունքի խախտման կամ ենթադրյալ խախտման հետևանքով, որը գրանցված է կամ այլ կերպ գոյություն ունի պայմանագրի կնքման ամսաթվի դրությամբ կամ բխում է գնորդի կամ նրա անունից տրամադրված կամ մշակված ցանկացած նախագծի գծագրի, ճշգրտման կամ այլ փաստաթղթերի ու նյութերի հետ կապված տվյալների հետ: |
| 1. Պատվերների և պայմանագրային փոփոխություններ | * 1. Պայմանագրի ՊՊ 4.1 կետի համաձայն, ցանկացած պահի գնորդը կարող է պահանջել, որպեսզի մատակարարը պայմանագրի ընդհանուր շրջականերում՝ ներքոհիշյալ կետերից որևէ մեկին առընչվող փոփոխություն կատարի։      1. Գծագրեր, նախագծեր կամ մասնագրեր, որտեղ պայմանագրով առաքվող ապրանքները պետք է արտադրվեն հատուկ պատվերով՝ գնորդի համար։      2. Բեռնափոխադրման կամ փաթեթավորման ձևը      3. Փոփոխություններ,ապրանքների քանակի հետ կապված, որոնք պետք է մատակարարվեն հետևյալ միջակայքում [նշեք ինչպես հարմար է: “Ապրանքների քանակը՝ առավելագույնս կարող է ավելացվել [10] տոկոսով; ապրանքների քանակը առավելագույնս կարող է նվազեցվել [10] տոկոսով;      4. Առաքման վայրը      5. Պայմանագրով չպահանջվող, սակայն ՊՊ 17.5 կետով անհրաժեշտ ցանկացած փորձարկման կամ թեստի անցկացում և      6. Մատակարարի կողմից մատուցվող օժանդակն ծառայության մատուցում   2. Եթե որևէ այդպիսի փոփոխություն առաջացնում է գնի կամ նվազման կամ մատակարարի կողմից պայմանագրով նախատեսված դրույթների կատարման համար պահանջվող ժամանակի ավելացմամբ կամ նվազմամբ պայմանավորված, պետք է համապարփակ ճշգրտումներ կատարել պայմանագրի գնի, կամ առաքման/դադարեցման ժամանակացույցում, կամ ամենուր, և կատարել պայմանագրի համապատասխանաբար փոփոխություններ։ Մատակարարի կողմից սույն կետի համաձայն ճշգրտումների վերաբերյալ ցանկացած պահանջ պետք է ներկայացվի մատակարարի կողմից, գնորդի փոփոխություն կատարելու հանձնարարականը ստանալու օրվանից քսանութ (28) օրվա ընթացքում:   3. Մատակարարի կողմից նշվող ցանկացած գումար, որը նա գանձում է հարակից ծառայությունների դիմաց, որոնք հնարավոր է որ անհրաժեշտ լինեն, սակայն ներառված չեն Պայմանագրում, պետք է նախապես համաձայնեցվի կողմերի միջև և այն չպետք է գերազանցի նմանատիպ ծառայությունների դիմաց մատակարարի կողմից այլ կողմերին մատուցվող ծառանությունների գումարը։   4. Վերը նշվածից ելնելով, բացառությամբ կողմերի ստորագրած գրավոր փոփոխության, պայմանագրի պայմանների մեջ որևէ այլ փոփոխություն կատարվել չի կարող։ |
| 1. Փոփոխություն օրենքներում և օրենսդրություններում | * 1. Պայմանագրով այլ բան նախատեսված չլինելու դեպքում գնառաջարկը ներկայացնելու օրվանից հետո, գնորդի երկրի վայրում, որտեղ գտնվում է Կայքը (որը ենթակա է մեկնաբանության կամ կիրառման ցանկացած փոփոխության, համապատասխան մասնագետների կողմից), որը հետագայում ազդում է առաքման ամսաթվի և/կամ պայմանագրի գնի վրա, այնուհետև այդպիսի առաքման ամսաթիվը և/կամ պայմանագրի գինը համապատասխանաբար կբարձրացվեն կամ նվազեն, այնքանով, որքանով որ մատակարարը ազդել է պայմանագրով նախատեսված իր պարտավորություններից որևէ մեկի կատարման վրա: |
| **Լրացուցիչ դրույթներ** | [նշեք ցանկացած այլ լրացուցիչ դրույթներ, կամ էլ ջնջեք այս տողը] |

**Պայմանագրի պայմաններին կից հավելված Ա**

**Կեղծարարություն և կոռուպցիա**

***(Այս հավելվածի տեքստային մասը ենթակա չէ փոփոխման)***

1. **Նպատակը** 
   1. Բանկի հակակոռուպցիոն ուղեցույցներն ու այս հավելվածը կիրառելի են Բանկի ներդրումային նախագծերի ֆինանսավորմամբ գործառույթների նկատմամբ։
2. **Պահանջները**
3. Բանկը պահանջում է, որպեսզի (ներառյալ բանկի ֆինանսավորմամբ շահառուները), հայտատուները, խորհրդատուներ, կապալառուներ և մատակարարներ, կամ ենթակապալառուներ, ենթա-խորհրդատուներ, ծառայություն մատուցողներ կամ մատակարարներ, ցանկացած գործակալներ (թե հայտարարագրված թե ոչ), և ցանկացած անձնակազմ, պահպանեն էթիկայի բարձրագույն ստանդարտները գնման, ընտրման և բանկով ֆինանսավորվող պայմանագրերի շնորհման գործընթացում՝ զերծ մնալով կեղծարարությունից և կոռուպցիայից։
4. Այս նպատակով բանկը՝
5. Սույն դրույթի նպատակների համար, սահմանել պայմանները հեևյալ կերպ
6. “կոռուպցիա” դա ուղակի կամ անուղակի կերպով ինչ-որ արժեքավոր բան առաջարկելն է, տալը, ստանալը կամ պահանջելը մեկ այլ կողմի գործողությունների վրա ոչ պատշաճ կերպով ազդելու նպատակով։
7. “խարդախություն” ցանկացած գործողությունն է կամ բացթողումը, ներառյալ տեղեկատվության խեղաթյուրումը, որը կամա թե ակամա հանգեցնում, կամ էլ փորձում է բխեցնել թյուրընկալման կոնկրետ կողմին՝ ֆինանսական կամ այլ օգուտ ստանալու կամ էլ պարտականությունը կատարելուց խուսափելու նպատակով։
8. “դավադրություն” պայմանավորվածություն՝ երկու կամ ավել կողմերի միջև, ոը ձեռք է բերվել կեղտոտ նպատակի հասնելու՝ ներառյալ այլ կողմի գործունեության վրա որ բարենպաստ կերպով ազդելը։
9. “հարկադրանք” թիկունքից հարվածել կամ վնասելն է, կամ ուղակի կամ անուղակի կերպով ցանկացած կողմին կամ վերջինիս գույքին վնաս տալու կամ նրան թիկունքից հարված հասցնել սպառնալն է՝ տվյալ կողմի գործողությունների վրա ոչ պատշաճ կերպով ազդելու նպատակով։
10. “Խոչընդոտել” նշանակում է
11. Դիտավորյալ կերպով հետաքննության տակ գտնվող փաստերի կամ վկայությունների ոչնչացում, կեղծում կամ փոփոխում կամ հետաքնությունների ժամանակ կեղծ ցուցմունքների տրամադրում, բանկին՝ միտումնավոր կերպով կաշառակերության, կեղծարարության, խարդախության, դավադրության և հարկադրանքի մեջ ներգրավվելու և/կամ ցանկացած կողմին սպառնալը, հետապնդելն ու վախեցնելը որպեսզի տվյալ կողը չտրամադրի հետաքննության հետ առընչվող իր նյութերն ու ապացույցները լիազորված մարմիններին, կամ չշարունակի հետաքննությունը, կամ ՝
12. Միտումնավոր կերպով անում է այնպիսի քայլեր, որոնք խոչընդոտում են բանկի՝ ստուգումներ և աուդիտ իրականացնելուն, ինչպես նշված է ներքուհիշյալ 2.2 պարբերության մեջ
13. Մերժում է պայմանագիրը շնորհելու առաջարկը, եթե բանկը որոշում է կայացնում, որ պայմանագրի շնորհմանը ներկայացված անհատը կամ ընկերությունը, կամ իր գործակալներից, ենթախորհրդատուներից, ենթակապալառուներից կամ ծառայություն մատուցողներից կամ մատակարարներից ու աշխատակիցներին որևէ մեկը անուղակի կամ ուղակի կերպով ներգրավված է կաշառակերության, խարդախության դավադրության, հարկադրանքի կամ խոչընդոտմանն առընչվող գործընթացներում՝ մրցակցելով տվյալ պայմանագրի համար։
14. Ի լրումն իրավական համապատասխան համաձայնագրով մշակված իրավական ուղղիչ միջոցների, կարող են կիրառվել համարժեք այլ քայլեր ևս, ընդհուպ մինչև ոչ գնումների գործըթացը ոչ ճիշտ որակավորելը, եթե բանկը ցանկացած պահի բացահայտի, որ վարկառուի ներկայացուցիչը, կամ վարկի տրամադրման մեջ ներգրավված կողմերից որևէ մեկը քննարկվող պայմանագրի գնումների, ընտրության և շնորհման գործընթացում ներգրավված է եղել կաշառակերության, խարդախության դավադրության, հարկադրանքի կամ խոչընդոտման մեջ և վարկառուն ժամանակին չի ձեռնարկել գործուն քայլեր նման գործընթացներ ի հայտ գոլւն պես, ներառյալ նաև այդ մասին բանկին ժամանակին զգուշացնելը։
15. Բանկի հակակոռուպցիոն ուղեցույցների և նրա հակակոռուպցիոն ընթացակարգերի համաձայն, բանկը կարող է պատժի սահմանել ընկերության կամ անհատի հանդեպ՝ կամ անորոշ ժամկետով, կամ էլ հստակ ժամկետ որոշել, ներառյալ նաև հրապարակավ նման ընկերությանը կամ անհատին ոչ իրավասու ճանաչելը, որպեսզի նրան՝ (i) շնորհվի պայմանագիր, կամ այլ կերպ ֆինանսապես կամ այլ կերպ օգուտ ստանա բանկի ֆինանսավորմամբ նախագծերից[[2]](#footnote-2) (ii) նշանակեն[[3]](#footnote-3) որպես ենթա-կապալառու, խորհրդատու, արտադրող կամ մատակարար, բանկի կողմից պայմանագիր շնորհված և իրավասու ճանաչված մեկ այլ ընկերության ծառայության մատուցող և (iii) ստանա կամ առաջ մղի որևէ պայմանագիր կամ այլ կերպ մասնակցություն ունենա բանկի ֆինանսավորմամբ ցանկացած նախագծի մասնակցությանն ու իրականացմանը
16. Պահանջվում է, որպեսզի մրցառքի առաջարկների մեջ ներգրավվող գնառաջարկը/բանկով ֆինանսավորվող և պայմանագրերի մեջ մտնող փաստաթղթերով (i) հայտատուները (դիմորդները/առաջարկները), խորհրդատուները, կապալառուներն ու մատակարարները, ինչպես նաև նրանց ենթակապալառուները, ենթախորհրդատուներն ու ծառայություն մատուցողները, մատակարարները, գործակալները, թույլ տան բանկին ստուգելու[[4]](#footnote-4) գնումների, ընտրության և /կամ պայմանագիր շնորհելու և ի կատար ածելու վերաբերյալ բոլոր հաշիվներն ու գրառումները, որպեսզի բանկի կողմից նշանակված աուդիտորները կարողանան այն աուդիտի ենթարկել։

ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԾԱՆՈՒՑԱԳԻՐ

*[փոփոխեք ըստ անհրաժեշտության]*

*[օգտագործեք գնորդի բլանկը]*

*[ամսաթիվ]*

ում: *[մատակարարի անունն ու հասցեն]*

թեման՝: ***Պայմանագիր շնորհելու ծանուցում No.*** . . . . . . . . ..

Ի պատասխան [*նշեք համարն ու ամսաթիվը*], գնառաջարկի, ընդունվել է Ձեր [*նշեք համարն ու ամսաթիվը*] առաջարկը։

Խնդրում ենք ծանոթանալ կից ներկայացված պայմանագրին և ստորագրել այն *[նշեք օրերի քանակը]* օրվա ընթացքում։

***[նշեք հետևյալը, միայն այն դեպքում, եթե աշխատանքի կատարման երաշխիք է պահանջվում:]*** “Պայմանագրի պայմանների համաձայն, Ձեզնից պահանջվում է նաև ապահովել աշխատանքի կատարման երաշխիքը [*նշեք օրերի քանակը*] օրվա ընթացքում այդ նպատակի համար օգտագործելով պայմանագրին կից ներկայացված աշխատանքի կատարման երաշխիքային ձևերից մեկը։

Լիազորված ստորագրություն:

Ստորագրողի անունն ու պաշտոնը:

Գործակալության անունը:

**Կցվող փաստաթուղթ: պայմանագիր**

1. *Հայտը ներկայացնելիս առաջնորդվել www.armeps.am կայքի (կայքի վերևի ձախ անկյունում) տեղադրված ժամացույցով և ուշադրություն դարձնել www.armeps.am կայքում սահմանված` «Ժամանակի սահմանափակում հայտերի ստացման կամ մասնակցության հայտերի համար» մասով սահմանված վերջնաժամկետին:* [↑](#footnote-ref-1)
2. For the avoidance of doubt, a sanctioned party’s ineligibility to be awarded a contract shall include, without limitation, (i) applying for pre-qualification, expressing interest in a consultancy, and bidding, either directly or as a nominated sub-contractor, nominated consultant, nominated manufacturer or supplier, or nominated service provider, in respect of such contract, and (ii) entering into an addendum or amendment introducing a material modification to any existing contract. [↑](#footnote-ref-2)
3. A nominated sub-contractor, nominated consultant, nominated manufacturer or supplier, or nominated service provider (different names are used depending on the particular bidding document) is one which has been: (i) included by the bidder in its pre-qualification application or bid because it brings specific and critical experience and know-how that allow the bidder to meet the qualification requirements for the particular bid; or (ii) appointed by the Borrower. [↑](#footnote-ref-3)
4. Inspections in this context usually are investigative (i.e., forensic) in nature. They involve fact-finding activities undertaken by the Bank or persons appointed by the Bank to address specific matters related to investigations/audits, such as evaluating the veracity of an allegation of possible Fraud and Corruption, through the appropriate mechanisms. Such activity includes but is not limited to: accessing and examining a firm's or individual's financial records and information, and making copies thereof as relevant; accessing and examining any other documents, data and information (whether in hard copy or electronic format) deemed relevant for the investigation/audit, and making copies thereof as relevant; interviewing staff and other relevant individuals; performing physical inspections and site visits; and obtaining third party verification of information. [↑](#footnote-ref-4)